

Zarządzenie Nr.Or.0050.25.2022

Wójta Gminy Platerów z dnia 10 czerwca 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie w miejscowości Lipno

Na podstawie art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Platerowie na okres 21 dni tj. od 15.06.2022 r. do 07.07.2022 r.,
- 2) umieszczenie w BIP oraz na stronie internetowej Gminy Platerów,
- 3) publikacja informacji w prasie,
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Lipno

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi zatrudnionemu na stanowisku gospodarki gruntami i nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

WÓJT GMINY
Jerzy Garitycki

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Wójt Gminy Platerów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do oddania w użyczenie nieruchomość stanowiącą własność gminy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Nieruchomość stanowiąca działkę nr 934 położoną w Lipnie wpisaną do księgi wieczystej SI2S/00009813/2.
2. Powierzchnia nieruchomości:
Łączna powierzchnia działki 0,92 ha
3. Opis nieruchomości:
Nieruchomość zabudowana budynkiem szkolnym o numerze porządkowym 25, innymi budynkami (w tym budynkiem mieszkalnym), salą gimnastyczną, placem zabaw i kompleksem boisk. Gmina oddaje w użyczenie do nieodpłatnego używania część działki opisanej powyżej o powierzchni 0,2736 ha, na której znajduje się budynek Szkoły Podstawowej w Lipnie. Użyczenie nie dotyczy innych budynków (w tym budynku mieszkalnego), placu zabaw, kompleksu boisk sportowych oraz sali gimnastycznej zlokalizowanych na działce, które nadal pozostają w posiadaniu Gminy. Obszar i usytuowanie użyczanej części działki wraz z budynkiem zawiera graficzny załącznik który jest integralną częścią zarządzenia.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności edukacyjnej, działalności statutowej Szkoły Podstawowej w Lipnie i realizacji zadań statutowych Fundacji. Nieruchomość jest już odpowiednio zagospodarowana i wyposażona celem prowadzenia takiej działalności.
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w Parku Krajobrazowym Podlaski Przełom Bugu w terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem E4MN/MR z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości:
Z uwagi na fakt, że nieruchomość jest już zagospodarowana nie wyznacza się terminu jej zagospodarowania.
6. Cena nieruchomości-**nie dotyczy**
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – **nie dotyczy**
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy – **nie dotyczy**
9. Terminy wnoszenia opłat - **nie dotyczy**
10. Zasady aktualizacji opłat - **nie dotyczy**
11. Informacje o przeznaczeniu do użyczenia:
Umowa bezpłatnego użyczenia z przeznaczeniem na prowadzenie publicznej Szkoły Podstawowej w Lipnie.
Umowa użyczenia zostaje zawarta na okres prowadzenia przez Fundację Szkoły Podstawowej w Lipnie.
Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości zostaną ustalone w umowie.
Szczegółowe informacje o przedmiocie użyczenia można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Platerowie tel: 83 359 10 11
Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od 15.06.2022 do 07.07.2022 r.

Wójt Gminy Platerów

/-/ Jerzy Gałucki

Mapa

