**Załącznik nr 7 do SIWZ**

**UMOWA NR …….**

zawarta w dniu …………….. w Platerowie pomiędzy

**Gminą Platerów, ul. 3 Maja 5, 08-210 Platerów**

NIP: 4960249522,REGON: 030237641

reprezentowaną przez:

Jerzego Garuckiego – Wójta Gminy Platerów

przy kontrasygnacie Bożeny Bartoszewskiej– Skarbnika Gminy

zwaną dalej **„Zamawiającym”,**

a

**……………** reprezentowaną przez ………….

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”.

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego znak postępowania: **INR.WK.ZP.271.01.2020** na realizację zadania pn.: **,, Wymiana urządzeń grzewczych korzyścią dla wszystkich mieszkańców gminy Platerów”** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej IV ,,Przejście na gospodarkę niskoemisyjną”, Działanie 4.3 ,,Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 i dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)

**§ l**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn. „**Wymiana urządzeń grzewczych korzyścią dla wszystkich mieszkańców gminy Platerów**” w systemie zaprojektuj i wybuduj wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwolenia na budowę (zwanego dalej „przedmiotem umowy”)
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa program funkcjonalno – użytkowy który wraz z ofertą Wykonawcy stanowią załączniki do niniejszej umowy. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
   * 1. zakup i montaż kotłów na pellet (37 sztuk) oraz kotłów gazowych (39 sztuk) dla indywidualnych gospodarstw domowych na terenie Gminy Platerów.
3. Wykonawca oświadcza, że:
4. Przygotowana przez niego dokumentacja projektowa będzie opisywała w sposób właściwy i wyczerpujący przedmiot umowy.
5. Przygotowana przez niego dokumentacja projektowa będzie na każdym etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym.
6. Sporządzona przez niego oferta, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy, obejmuje pełen zakres rzeczowy przedmiotu umowy opisany w PFU, jak i wszystkie prace tymczasowe i prace towarzyszące niezbędne do wykonania w celu realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz wykonania przedmiotu umowy w terminie w niej uzgodnionym.

3.Zakres prac objętych etapami:

a) I etap obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej

b) II etap obejmuje wymianę 37 kotłów na pellet oraz 39 kotłów gazowych

**§ 2  
TERMINY REALIZACJI**

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia do 30.04.2021 r.
2. Za termin wykonania Etapu I, II, prac przyjmuje się datę podpisania protokołów odbioru prac w danym etapie przez przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, oraz przez Inspektora Nadzoru.
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru II Etapu prac, który będzie jednocześnie protokołem odbioru końcowego przez przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego oraz przez Inspektorów Nadzoru.
4. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zadanie w II etapach:

ETAP I – do 15.01.2020r.

ETAP II – do 30.04.2020r.

1. Wykonawca jest zobowiązany doopracowania i dostarczenia Zamawiającemu Harmonogramu szczegółowego realizacji zadania, zwanego dalej „Harmonogramem”, nie później niż 5 dni roboczych po podpisaniu umowy. Harmonogram musi zostać uzgodniony pomiędzy stronami umowy. Harmonogram musi zawierać skończone elementy prac. Wykonawca jest zobowiązany również do jego aktualizacji na żądanie Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych, od dnia otrzymania takiego żądania. Jeżeli przedstawiony Harmonogram lub jego aktualizacja nie będą odpowiadały Zamawiającemu, Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w nich zmian wskazanych przez Zamawiającego. Jeżeli w ocenie Wykonawcy wskazania Zamawiającego będą nieprawidłowe, powinien o tym powiadomić Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania wskazań, z podaniem uzasadnienia prezentowanego stanowiska.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
2. Przekazania programu funkcjonalno-użytkowego ( dalej „PFU”) dotyczącego przedmiotu umowy, oraz lokalizacji, w których wykonane będą prace montażowo – instalacyjne,
3. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
4. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac
5. Zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia,
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
7. Rzetelnego wykonania powierzonych prac zgodnie ze złożoną ofertą, PFU, przygotowaną przez wykonawcę dokumentacją projektową, wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej, przepisami technicznymi, bhp i p.poż, obowiązującymi normami technicznymi, przepisami prawa oraz zaleceniami Zamawiającego,
8. Terminowej realizacji przedmiotu umowy,
9. Ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za działania, uchybienia i zaniechania własne, jak i za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, za bezpieczeństwo na terenie placu budowy oraz za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy i ich naprawienia,
10. Sprawowania dozoru na terenie posesji, w których wykonywane będą prace instalacyjne,
11. Prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym,
12. Usuwania na własny koszt odpadów i śmieci,
13. Uporządkowania terenu po zakończeniu prac
14. Wykonania prac przy zastosowaniu materiałów wskazanych w PFU o parametrach co najmniej opisanych lub lepszych od opisanych. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji przedmiotu umowy przy zastosowaniu materiałów, urządzeń równoważnych w stosunku do określonych w dokumentacji projektowej, przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, pod warunkiem:
15. Zastosowania wyrobów budowlanych i urządzeń równoważnych o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż wyroby budowlane i urządzenia wskazane w PFU,
16. Wskazania, że zastosowane wyroby budowlane i urządzenia spełniają wymagania określone w PFU.
17. Dostarczenia na żądanie Inspektora Nadzoru własnym kosztem i staraniem wszystkich pomiarów, atestów i niezbędnych badań,
18. Sporządzenia wykazu podstawowych materiałów budowlanych i wyrobów budowlanych zastosowanych przy realizacji inwestycji
19. Wykonawca jako wytwarzający odpady budowlane jest zobowiązany do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
20. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019.1396)
21. Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2020.797)

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia Podwykonawców, biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność jak za działania własne.
2. Zlecenie Podwykonawcom wykonania określonych części zadania nie zmienia zakresu zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie objętym tym zleceniem. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania, uchybienia, zaniechania i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim stopniu, jakby to były działania, uchybienia, zaniechania i zaniedbania Wykonawcy i jego pracowników.

5. Przed podjęciem prac projektowych Wykonawca dokona inwentaryzacji obiektów w stopniu umożliwiającym wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla całości przedmiotu umowy, a także opracuje wszelkie konieczne ekspertyzy.

6. W przypadku, gdy dany obiekt nie przejdzie pozytywnie weryfikacji technicznej, Wykonawca poinformuje Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o tym fakcie w terminie 7 dni roboczych. Następnie Zamawiający wskaże Wykonawcy inną lokalizację.

7. Wykonawca przedłoży kompletną weryfikację techniczną wraz z dokumentacją projektową dla wszystkich obiektów przed rozpoczęciem prac montażowych i instalatorskich celem uzyskania akceptacji Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

8. Wykonawca zobowiązany jest przez okres gwarancji do wykonania na koszt własny zgodnie z PFU:

1. przeglądów
2. serwisu zamontowanych urządzeń
3. wymiany części/urządzeń podlegających wymianie zgodnie z zaleceniami producenta
4. wymiany części/urządzeń, których uszkodzenie lub zniszczenie nie powstało z winy użytkownika.

**§ 4**

**PERSONEL**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

2. Jako przedstawiciela do kontaktów z Wykonawcą Zamawiający wskazuje  
…………………………..

3.Jako przedstawiciela do kontaktów z Zamawiającym Wykonawca wskazuje ...................................., tel. ........................, email: ...................................... który będzie pełnił funkcje koordynatora ze strony Wykonawcy.

4.Wykonawca z własnej inicjatywy może proponować zmianę osoby wskazanej w ust. 3 w następujących przypadkach:

1. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
2. jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

5. Zamawiający może na wniosek zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 3, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

7. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności:

a) czynności związane z wykonaniem instalacji niezbędnych do montażu pieców,

b) czynności związane z montażem i instalacją pieców

8. Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2019.0.1040)

9. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.7 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

**a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) **poświadczoną za zgodność z oryginałem** odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie danych osobowych Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia  
na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.7 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.7 czynności.

12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 5**

**MATERIAŁY**

1. Wykonawca oświadcza, iż materiały i urządzenia przeznaczone do wykonania przedmiotu umowy stanową jego własność i są fabrycznie nowe.
2. Wbudowane wyroby oraz urządzenia będą nowe i o jakości nie niższej niż określona w PFU. Odstępstwa od tych zasad wymagają akceptacji Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Wykonywanie prac z nowych zakupionych przez siebie materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa, w tym zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.);

**§ 6**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie

w kwocie: …………………………….…………. zł brutto (słownie: ……………………………… złotych ……/100). Ceny za poszczególne elementy przedmiotu umowy będące podstawą rozliczeń za poszczególne etapy zostały zwarte w Załączniku 1A do SIWZ stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.

2. Wynagrodzenie zawiera koszty wykonania przez Wykonawcę wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania zadania, w tym tych, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca, powinien był przewidzieć na podstawie PFU, wizji lokalnej oraz szczegółowej oceny miejsca realizacji prac, nieruchomości sąsiednich, obowiązujących przepisów prawa a także prac, w odniesieniu do wykonania których, nie uzyskał jednoznacznego wymogu w dokumentacji technicznej, o ile okażą się one niezbędne dla prawidłowej i kompletnej realizacji prac zgodnie ze sztuką budowlaną, przewidzianych w dokumentacji technicznej.

3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy dokonana zostanie na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę za przedmiot umowy, odebrane przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 10 umowy.

4. Podstawą płatności będą faktury częściowe wystawione po zakończeniu każdego etapu oraz po dokonaniu odbioru końcowego.

5. Zamawiający przewiduje dwa odbiory częściowe i jeden końcowy.

6. Ostateczne rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę po odbiorze końcowym przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

**§ 7**

**ZAPŁATA WYNAGRODZENIA**

1. Strony postanawiają, że zapłata za przedmiot umowy nastąpi na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT w wysokości określonej w § 6 ust. 1.
2. Należne wynagrodzenie Zamawiający zobowiązuje się zapłacić w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP …............................ i jest uprawniony do wystawiania faktur.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP …............................
6. Zapłata Wynagrodzenia będzie następowała przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ………………
7. Strony ustalają, iż dniem zapłaty należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę, będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty.

**§ 8**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac lub ich wykonaniem, a w szczególności:
2. zaniechał realizacji prac nieprzerwanie przez okres 14 dni,
3. tak dalece opóźnia się z wykonaniem prac, iż nie jest prawdopodobne, że zdoła je ukończyć w umówionym terminie.
4. Zamawiający może również odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje prace wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne ze złożoną ofertą lub realizuje prace niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wynagrodzenie należne Wykonawcy ustalone zostanie na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac po dokonanej inwentaryzacji wykonanych prac.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru powinien ustalić wartość wykonanych przez Wykonawcę prac.
7. Ustalenie wartości, o których mowa w ust. 4 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

**§ 9**

**ODBIORY**

1. Strony ustalają, że w toku realizacji przedmiotu umowy będą stosowane następujące odbiory:
2. odbiór dokumentacji projektowej
3. odbiory częściowe
4. odbiór końcowy
5. Odbiór dokumentacji projektowej polegać będzie na ocenie i przyjęciu dokumentacji projektowej przed przystąpieniem do prac. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację projektową w ilości 3 sztuk. Zamawiający wraz z Inspektorem Nadzoru zweryfikuje zgodność opracowanej dokumentacji z programem funkcjonalno-użytkowym oraz z warunkami SIWZ, jak również z aktualnymi przepisami.
6. W przypadku stwierdzenia błędów lub braków w dokumentacji Wykonawca po otrzymaniu pisemnego stanowiska Inspektora Nadzoru będzie miał 7 dni roboczych na dokonanie poprawy.
7. Po dokonaniu poprawy dokumentacji, zgodnie z ust. 3 Zamawiający ponownie zweryfikuje zgodność opracowanej dokumentacji z programem funkcjonalno-użytkowym oraz z warunkami SIWZ, jak również z aktualnymi przepisami.
8. W sytuacji, kiedy dokumentacja zostanie uznana za prawidłową Wykonawca otrzyma pisemne stanowiska Inspektora Nadzoru, iż dokumentacja jest prawidłowa i Wykonawca może przystąpić do realizacji zamówienia w oparciu o przedstawioną dokumentację.
9. Wykonawca powiadomi o gotowości do odbioru częściowego lub końcowego prac   
   Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Wykonawca przygotowuje komplet wszystkich   
   dokumentów wymaganych przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy,   
   a w szczególności dokumentację powykonawczą, dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie zastosowanych wyrobów i materiałów budowlanych, protokoły z przeprowadzonych prób, badań, pomiarów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu realizacji prac, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz złoży w siedzibie Zamawiającego w/w dokumenty 3 dni przed planowanym terminem odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braków w przedłożonej dokumentacji i braku ich uzupełnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, czynności odbiorowe zostaną wstrzymane do momentu otrzymania pełnej dokumentacji.
10. Czynności związane z odbiorem końcowym prac od Wykonawcy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale Inspektora nadzoru.
11. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia   
     o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
12. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
    1. nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
    2. nienadające się do usunięcia, Zamawiający może:
    3. obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej – jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
    4. odstąpić od umowy w terminie 30 dni lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
13. W przypadku określonym w ust. 9 pkt 1, nowy termin osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru ustala się w trybie określonym w ust. 8 z uwzględnieniem ust.6.
14. Z czynności odbioru częściowego i końcowego sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
    1. oznaczenie miejsca sporządzenia,
    2. datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
    3. oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą,
    4. ustalenia co do zgodności wykonanych prac z umową, przekazaną dokumentacją zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi,
    5. wymienienie ujawnionych wad,
    6. decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, terminu usunięcia wad, propozycje obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
    7. oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
    8. podpisy osób uczestniczących w odbiorze,
15. Protokół odbioru podpisany przez uczestniczących w odbiorze, doręcza się Wykonawcy   
     w dniu zakończenia czynności odbioru.

**§ 10**

**RĘKOJMIA I GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady i usterki na piece na okres ….................. miesięcy od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń wbudowanych w ramach przedmiotu umowy przewidują krótszy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę, obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji Wykonawcy.
3. Wymogi gwarancyjne:
4. Zamawiający wymaga, aby w okresie gwarancji wykonawca zobowiązał się do bezzwłocznego usuwania wszelkich usterek i wad. W Przypadku niedostępności produktu (spowodowanym zaprzestaniem produkcji), Wykonawca jest zobowiązany do zaproponowania produktu równoważnego o parametrach nie gorszych niż w urządzeniach zamontowanych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia instrukcji eksploatacji i przeszkolenia użytkowników. Z przeszkolenia należy sporządzić protokół z wyszczególnieniem co było przedmiotem szkolenia i przekazać instrukcję.
6. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbędą się w I roku po odbiorze wykonania zamówienia oraz w ostatnim roku obowiązywania gwarancji.
7. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
8. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego, 1 osoba wyznaczona przez Użytkownika oraz min. 1 osoba wyznaczona przez Wykonawcę.
9. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej trzech egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego, Wykonawcy i Użytkownika. W przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.
10. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 30 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Wykonawcę, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie.
11. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady i usterki w ciągu 2 dni roboczych od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 7 dni roboczych od daty przystąpienia do usuwania awarii (tryb zwykły), o ile strony nie uzgodnią innego technicznie i technologicznie możliwego terminu na usunięcie wad.
12. Usunięcie wad i usterek uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad. Protokół będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wady.
13. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie naprawy lub wymiany, objęte gwarancją lub rękojmią, dokonywane są w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy. Zamawiający nie ponosi jakichkolwiek kosztów związanych z naprawami lub wymianą przedmiotu umowy. W ramach gwarancji Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy usunięcia wad i usterek w dokumentacji odbiorowej lub wprowadzenia w niej zmian wymaganych przez właściwe organy w celu dokonania przez nich odbioru prac.
14. Okres gwarancji i rękojmi zostanie przedłużony o czas naprawy.
15. Wykonawca odpowiada za wady i usterki w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tego okresu.
16. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie określonym w ust. 3 pkt 8, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.
17. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 3 pkt 8 to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
18. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem wykonawcy i zamawiającego.
19. Stwierdzenie usunięcia wad i usterek powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia zamawiającego przez wykonawcę o dokonaniu naprawy.
20. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
21. W razie stwierdzenia przez zamawiającego wad lub usterek, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek a datą ich usunięcia.
22. Wykonawca nie odpowiada za wady i usterki powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o usterce, jeżeli ta spowodowała inne usterki (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono wykonawcę o zaistniałej usterce.
23. Gwarancja obejmuje:
24. przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji,
25. usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie odbioru, jak i powstałych w okresie gwarancji,
26. koszty działań wskazanych w pkt 1 i 2 ponosi Wykonawca.
27. Zasady eksploatacji i konserwacji ujęte w instrukcjach użytkowania i eksploatacji mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.
28. Jeżeli wykonawca nie sporządzi instrukcji użytkowania i eksploatacji, nie będzie się mógł uwolnić ze zobowiązań gwarancyjnych, powołując się na zarzut eksploatacji i konserwacji elementów podlegających gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
29. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na wniosek zamawiającego, przesłany do wykonawcy nie później niż na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.

**§11**

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA**

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w następującej wysokości. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia prac określono w § 2 ust. 1 niniejszej umowy),
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   3. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
   4. w przypadku niezatrudnienia na umowę o pracę osób o których mowa w § 4 ust.7 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł. Kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania zatrudnienia na umowę o prace osób o których mowa w § 4 ust.7
   5. w przypadku niedostarczenia harmonogramu zgodnie z §2 ust.5. ponosi odpowiedzialność – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wady wykonania przedmiotu umowy, wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z projektem i umową, chociażby Zamawiający mógł je stwierdzić w trakcie realizacji prac i przy odbiorze prac.

**§ 12**

**ZMIANA UMOWY**

1. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty:
3. w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku ulegnie zmianie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku VAT;
4. w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca;
5. w przypadku zmiany:

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5

ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2018.2177)

- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 7 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania zamówienia, natomiast spowoduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy;

1. odnośnie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn nie wynikających ze zwłoki Wykonawcy, w szczególności w razie zaistnienia zdarzeń o charakterze działania siły wyższej, przez którą strony rozumieją klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, działania terrorystyczne, strajk powszechny, nowe akty prawne lub decyzje właściwych władz, a także działania lub zaniechania działania organów państwowych, samorządowych lub osób trzecich uniemożliwiających terminową realizację zamówienia, o okres nie przekraczający czasu trwania przeszkody w wykonaniu zamówienia,
2. Ponadto przewiduje się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, a dotyczących w szczególności zakresu rzeczowego prac, terminu ich wykonania, należnego wynagrodzenia umownego, sposobu wykonywania i odbioru prac, gdy są one następstwem niemożliwej do przewidzenia:
3. konieczności zrealizowania prac przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wynikające z dokumentacji technicznej, w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem prac albo ze względu na zmiany przepisów prawa lub zmiany w dokumentacji technicznej narzucone lub wprowadzone przez uprawnione organy administracji publicznej,
4. konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy,
5. konieczności zmiany materiałów, urządzeń, instalacji wskazanych w dokumentacji technicznej, w sytuacji ich niedostępności na rynku spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem ich z rynku,
6. przyjętej w dokumentacji technicznej technologii lub sposobu wykonania prac gdy prace nie mogą być realizowane, w szczególności ze względu na nie zinwentaryzowane istniejące uzbrojenie podziemne lub inne nieprzewidziane w dokumentacji projektowej przeszkody,
7. wystąpienia uzasadnionej konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji prac;
8. wstrzymania wykonywania prac przez uprawnione organy lub zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, w szczególności takich jak:
9. znaleziska archeologiczne, skutkujące wstrzymaniem prac lub koniecznością wykonania prac dodatkowych, nie ujętych w przedmiocie umowy;
10. znaleziska z czasów wojen: uzbrojenie, niewypały, niewybuchy, pojedyncze lub masowe groby;
11. wystąpienia w trakcie realizacji umowy niezainwentaryzowanego istniejącego uzbrojenia podziemnego, kolizji techniczny powodujących wprowadzenie istotnych odstępstw od dokumentacji projektowej
12. warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie lub prawidłowe wykonywanie prac, zgodnie z konieczną do przestrzegania technologią lub sposobem ich wykonywania;
13. konieczność wykonania badań archeologicznych
14. wystąpienia siły wyższej.

4. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy (np. zlecenie, dzieło), które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 (wojewoda może skierować takie polecenie do organów administracji rządowej działających w województwie i państwowych osób prawnych, organów samorządu terytorialnego, samorządowych osób prawnych oraz samorządowych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej; Prezes Rady Ministrów natomiast do innych niż wymienione wyżej osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej oraz przedsiębiorców; polecenia podlegają natychmiastowemu wykonaniu);

4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;

5) okoliczności, o których mowa w pkt 1–4, w zakresie, w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

5. Każda ze stron umowy, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

6.  Strona umowy, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 4 i 5, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 4, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

7. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 4, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, o której mowa w art. 144 ust 1 pkt.3. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,

3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy,

- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

8. Zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji instalacji o których mowa w § 1 ust.2. Przy czym zmianie nie może ulec moc kotłów grzewczych. Zmiana ta może być podyktowana rezygnacją mieszkańców z montażu pieców, a w to miejsce zostaną zainstalowane piece u mieszkańców z tzw. listy rezerwowej. Ogólna liczba pieców określona w umowie oraz ich moc nie mogą ulec zmianie. Z tytułu powyżej zmiany wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie. W wyniku powyższych zmian może ulec zmianie termin wykonania przedmiotu umowy.

**§ 13**

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

1.Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej *„RODO”,* Zamawiający informuje, że:

1. a) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu*;* dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym   
   z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: ,, Wymiana urządzeń grzewczych korzyścią dla wszystkich mieszkańców gminy Platerów” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
2. b) Administratorem danych osobowych w Urzędzie Gminy Platerów jest Wójt Gminy Platerów posiadający siedzibę w Platerowie ul. 3 Maja 5, 08-210 Platerów
3. c) Administrator powołał Inspektora danych Osobowych dane kontaktowe (IOD) Urząd Gminy Platerów, ul. 3 Maja 5, 08-210 Platerów, email: [iod@platerow.com.pl](mailto:iod@platerow.com.pl), tel. 83 357 84 47

d) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) dalej „ustawa Pzp”;

e) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

f) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym   
z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

g) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane   
w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

h) Wykonawca posiada:

* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych,   
  o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym   
  z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa   
  w art. 18 ust. 2 RODO;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

2.Wykonawcy nie przysługuje:

* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3.Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art.18 ust.1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4. W trakcie oraz po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 14**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony podejmą rokowania w celu polubownego załatwienia sporu. W przypadku braku polubownego rozstrzygnięcia sporu spór zostanie poddany rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.)

3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

4.Integralnymi załączniki niniejszej umowy są:

1. Załącznik nr 1- Oferta Wykonawcy,
2. Załącznik nr 2 -Program funkcjonalno - użytkowy,
3. Załącznik nr 3- SIWZ.
4. Załącznik nr 4 – Formularz cenowy

|  |  |
| --- | --- |
| Wykonawca | Zamawiający |
| ........................................................ | ............................................................. |