

U C H W A Ł A Nr XV/102/2019

**RADY GMINY W PLATEROWIE
z dnia 13 grudnia 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019 r. poz.506 ze zm.) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), **Rada Gminy Platerów uchwala** co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej nr działki 54 o powierzchni 0,0200 ha położonej w obrębie Nowodomki gmina Platerów.

§ 2

Wyraża się zgodę na zwolnienie od obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej numerem działki nr 54 o powierzchni 0,0200 ha położonej w obrębie Nowodomki gmina Platerów.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Platerów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Małgorzata Musiolik

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XV/102/2019 Rady Gminy w Platerowie z dnia 13 grudnia 2019 r.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 za zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza tą nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 54 położonej w Nowodomkach gmina Platerów stanowiącą „drogę zagumienną” i od kilku lat nieużytkowaną.

W związku z planowanym podziałem nieruchomości na mniejsze części powstaną działki, które ze względu na swoją małą powierzchnię nie będą mogły zostać samodzielnie sprzedane i nie będą stanowiły wartości ekonomicznej i gospodarczej dla gminy.

Przedmiotowa działka nr 54 nie stanowi także jedyne dojazdu do nieruchomości a więc sprzedaż działek powstałych po podziale nie zakłuci dojazdu do nieruchomości.

W związku z tym zachodzi możliwość podziału przedmiotowej nieruchomości oraz jej zbycia w trybie bezprzetargowym w celu polepszenia zagospodarowania sąsiednich działek zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Matgorzata Musiolik

WYNIKI GŁOSOWANIA
XV zwyczajna sesja Rady Gminy Platerów
z dnia 13 grudnia 2019r.

1 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości		„ZA”	„PRZECIW”	„WSTRZYMAŁ/A SIĘ”
1.	ANTOSIUK WOJCIECH	x		
2.	BARANOW WIKTOR	x		
3.	HAWRYLUK ELŻBIETA DOROTA	x		
4.	JACIUK KRZYSZTOF	x		
5.	KINOWSKI KAZIMIERZ TADEUSZ	x		
6.	KUBIĆ URSZULA KATARZYNA	x		
7.	KULIŃSKI KAMIL	x		
8.	LUDWICZUK RADOSŁAW	x		
9.	MUSIOLIK MAŁGORZATA ELŻBIETA	x		
10.	PYTEL ROMAN MIROSŁAW	y		
11.	SZEWCZUK URSZULA STANISŁAWA		NIE OBECNA	
12.	TOBOTA EUZEBIUSZ ADAM	y		
13.	TOŁTYŻEWSKI MICHAŁ	x		
14.	WAWRYNIUK AGATA	x		
15.	WOJTCZUK EDYTA AGNIESZKA	x		
	RAZEM	14	0	0